



PRIMĂRIA COMUNEI ȘANȚ

Comuna Șanț, Str. Principală, Nr.92 C.P. 427285

Jud. BISTRIȚA – NĂSAUD

Telefon 0263/379.009 ; Fax 0263/379.199 ; C.F. 4512313

www.comunasant.ro; primarie@comunasant.ro



Nr. Certificat: 00538
ISO 9001: 2000



Nr. Certificat: 00249
ISO 14001: 2004



Nr. Certificat: 00184
OHSAS 18001: 2004

DISPOZIȚIA NR. 99 DIN 29.04.2022 privind constituirea comisiei pentru negocierea achiziționării unui imobil- teren din comuna Șanț în suprafață de 900 mp

Forogău Marian-Viorel, primarul comunei Șanț,

Având în vedere:

- referatul nr. 2083 din 29.04.2022 întocmit de secretarul general al comunei Șanț privind constituirea comisiei pentru negocierea prețului achiziționării unui imobil-teren din comuna Șanț, în suprafață de 900 mp;

- Hotărârea nr. 32 din 28.04.2022 privind aprobarea demersurilor în vederea achiziționării și includerea în domeniul privat al comunei Șanț, a unui imobil teren necesar extinderii depozitului de material lemnos din comuna Șanț, județul Bistrița-Năsăud

- Raportul de evaluare nr. 201 din 21.04.2022 întocmit de către Urdă E.Emilian - Robert - Evaluator autorizat și înregistrat la Primăria Comunei Șanț la nr.2003 din 21.04.2024.

- extrasul C.F. nr.27175 Șanț, nr. cad. 27175 în suprafață de 194 mp și C.F. 27171 Șanț, nr cad 27171 în suprafață de 706 mp, din care rezultă faptul că Singeorzan Veronia este proprietara tabulară a acestui teren

- procesul verbal încheiat în urma ședinței ordinare pentru luna aprilie, din data de 28.04.2022 prin care se propune ca președinții de comisie să facă parte din comisia de negociere a prețului privind achiziționarea terenului cu suprafața de 900 mp.

Ținând cont de:

-prevederile Legii 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art.858, art.863 lit. (a) și art 1650-1745 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 29 alin.(1) lit.(a) din Legea nr. 98/2009 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 155 alin. (1) litera d) și art. 196 alin. (1) litera b) din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr. 57/2019 din 03.07.2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

DISPUN:

Art.1 (1)Se stabilește comisia de negociere a prețului pentru cumpărarea imobilului teren pentru extinderea cimitirului din comuna Șanț în următoarea componență;

1. Pomohaci Lazar – inspector impozite și taxe locale – președinte,
2. Galeș Ioana-Maria – secretar - secretar,
3. Domide Ambrozie – consilier local – membru,
4. Hădărău Augustin-Ioan - consilier local – membru,
5. Cotul Grigore - consilier local – membru.

Art.2 Atribuțiile comisiei de negociere sunt următoarele:

a) analizează oferta depusă;



PRIMĂRIA COMUNEI ȘANȚ

Comuna Șanț, Str. Principală, Nr.92 C.P. 427285

Jud. BISTRIȚA – NĂSĂUD

Telefon 0263/379.009 ; Fax 0263/379.199 ; C.F. 4512313

www.comunasant.ro; primarie@comunasant.ro



Nr. Certificat: 00538
ISO 9001: 2000



Nr. Certificat: 00249
ISO 14001: 2004



Nr. Certificat: 00184
OHSAS 18001: 2004

- b) negociază prețul în baza raportului de evaluare a terenului întocmit în condițiile legii de către evaluatorul autorizat A.N.E.V.A.R. Urdă E. Emilian-Robert;
- c) întocmește procesul verbal de negociere;
- d) transmite către compartimentul financiar-contabil procesul verbal de negociere.

Art. 4. Prezenta dispoziție se comunică prin grija secretarului cu:

- Instituția Prefectului-județul Bistrița-Năsăud;
- Compartimentul Financiar-Contabil

**Primar,
Forogău Marian-Viorel**



**Contrasemnează,
Secretar general,
Galeș Ioana-Maria**



PRIMĂRIA COMUNEI ȘANȚ

Comuna Șanț, Str. Principală, Nr.92 C.P. 427285

Jud. BISTRIȚA – NĂSĂUD

Telefon 0263/379.009 ; Fax 0263/379.199 ; C.F. 4512313

www.comunasant.ro; primarie@comunasant.ro



Nr. Certificat: 00538
ISO 9001: 2000



Nr. Certificat: 00249
ISO 14001: 2004



Nr. Certificat: 00184
OHSAS 18001: 2004

Nr. 2083 din 29.04.2022

REFERAT

privind constituirea comisiei pentru negocierea achiziționării unui imobil-teren pentru extinderea cimitirului și înscrierea acestuia în domeniul public al comunei Șanț;

Secretarul general al comunei Șanț, județul Bistrița-Năsăud,
Având în vedere:

- Hotărârea nr. 32 din 28.04.2022 privind aprobarea demersurilor în vederea achiziționării și includerea în domeniul privat al comunei Șanț, a unui imobil teren necesar extinderii depozitului de material lemnos din comuna Șanț, județul Bistrița-Năsăud

- Raportul de evaluare nr. 201 din 21.04.2022 întocmit de către Urdă E.Emilian - Robert - Evaluator autorizat și înregistrat la Primăria Comunei Șanț la nr.2003 din 21.04.2024.

- extrasul C.F. nr.27175 Șanț, nr. cad. 27175 în suprafață de 194 mp și C.F. 27171 Șanț, nr cad 27171 în suprafață de 706 mp, din care rezultă faptul că Singeorzan Veronia este proprietara tabulară a acestui teren

- procesul verbal încheiat în urma ședinței ordinare pentru luna aprilie, din data de 28.04.2022 prin care se propune ca președinții de comisii să facă parte din comisia de negociere a prețului privind achiziționarea terenului cu suprafața de 900 mp.

Ținând cont de:

-prevederile Legii 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art.858, art.863 lit. (a) și art 1650-1745 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 29 alin.(1) lit.(a) din Legea nr. 98/2009 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 155 alin. (1) litera d) și art. 196 alin. (1) litera b) din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr. 57/2019 din 03.07.2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Avand în vedere cele prezentate mai sus, pentru inițierea procedurii de cumpărare a imobilului teren în suprafață de 900 mp, propun constituirea unei comisii de negociere a prețului de cumpărare din care să facă parte ca membri, și consilierii din cadrul Consiliului Local Șanț.

Prețul de cumpărare va fi negociat în baza raportului de evaluare a terenului întocmit în condițiile legii de evaluatorul autorizat A.N.E.V.A.R. Urdă E. Emilian-Robert.

**Secretar general,
Galeș Ioana-Maria**