

România  
Jud. Bistrița-Năsăud  
Consiliul Local al com. Sant

## H O T A R A R E

### **Privind aprobarea documentației de urbanism „PLAN URBANISTIC GENERAL ȘI REGULAMENTUL LOCAL DE URBANISM AL COMUNEI ȘANȚ, JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂSĂUD,**

Consiliul Local al comunei Sant, intrunit in sedinta ordinara, in prezenta a 12 consilieri locali.

Avand in vedere : - Proiectul de hotarare cu nr. 1734 din 10-04-2019 initiat de catre Primarul com. Sant in acest sens.

- expunerea de motive a Primarului com. Sant in acest sens inregistrata la Primăria com. Sant sub nr. 1735 din data de 10-04-2019,
- raportul compartimentului de urbanism din cadrul Primăriei comunei Șanț cu nr. 1736 din 10-04-2019 în acest sens,
- Avizul nr. 6 din 25-03-2019 emis de Consiliul Județean Bistrița-Năsăud, - Comisia tehnică de amenajare a teritoriului și urbanism înscrisă la Primăria comunei Șanț sub nr. 1630 din 2-04-2019,
- Prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile HG nr. 525 /1996 pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 36 alin. (2) lit.c) din Legea 215/2001 a administrației publice locale, republicată și actualizată;
- Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională in administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;
- avizul Comisiei de specialitate nr.1 –Activități economico-financiare, înscris sub nr. 23 din 16-04-2019,
- avizul Comisiei de specialitate nr. 2 – Agricultură, Amenajarea teritoriului și urbanism, protecție mediu și turism înscris sub nr. 8 din 16-04-2019,
- avizul Comisiei de specialitate nr. 3 – Activități Socio-Culturale și Culte, În-vățământ, Sănătate și familie, Muncă și protecție socială, Protecție copii, Tineret și sport Juridică și de disciplină, înscris sub nr. 24 din 16-04-2019 în acest sens,

- prevederile art. 36 alin. (5) lit. c) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art. 45 alin. (1) și celor ale art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

## HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.** Se aprobă documentația de urbanism „**PLAN URBANISTIC GENERAL ȘI REGULAMENTUL LOCAL DE URBANISM AL COMUNEI ȘAȘ, JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂSĂUD**”- conform documentației întocmite de S.C. TOPOSIG EXPERT SRL- Suceava, cu respectarea condițiilor impuse în avizele de specialitate.

**Art.2.** Proiectantul general își asumă răspunderea pentru calitatea serviciilor prestate (reglementările prevăzute în Regulamentul de Urbanism și în planșe) și asigură consultanță pentru îndreptarea diverselor deficiențe care pot apărea pe perioada implementării documentației (inclusive avizare) în practica administrativă.

**Art.3.** Prezenta documentație de urbanism are valabilitate de 10 ani de la data aprobării acesteia în Consiliul Local Șaș.

**Art.4.** Comaprtimentul Urbanism și Amanajarea Teritoriului din cadrul Primăriei Șaș va lua măsurile necesare în vederea ducerii la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

**Art. 5 .** Prezenta hotărâre a fost adoptată, în ședință ordinară, cu: 12 voturi „pentru”, 0 voturi „împotrivă” și 0 voturi ”abțineri”, din 12 consilieri prezenți.

**Art. 6.** Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei și se comunică, prin intermediul secretarului în termenul prevăzut de lege cu;

- primarul Comunei Șaș,
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bistrița-Năsăud,
- Instituția Prefectului – Județul Bistrița-Năsăud.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**

**Pomohaci Sandu**



**Aviz de legalitate**

**SECRETAR**

**Grapini Emil**



**Nr. 27.**

**Din 17-04-2019.**