

## HOTĂRÂRE

Privind inchirierea imobilului teren situat in Comuna Șanț, sat. Șanț, in suprafata de 1000 mp identificat prin C.F. 26011 Șanț nr. cadastral 287 și CF 26000 Șanț, nr. cad. 26000, înscris în **domeniul privat al Comunei Șanț**

Consiliul Local al comunei Șanț, întrunit în sesiunea de îndată, în prezența a 11 consilieri locali. Având în vedere :

- proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Comunei Șanț, în acest sens, înregistrat la Primaria Comunei Șanț sub nr. 5606 din data de 7-12-2018,
- expunerea de motive a Primarului comunei Șanț în acest sens înregistrată la Primaria Comunei Șanț sub nr. 5607 din data de 7-12-2018,
- cererea adresata de Cooperativa Agricola Grup Producatori Sant înregistrată la Primăria Comunei Șanț sub nr. 5608 din data de 7-12-2018 prin care se solicita darea in folosinta gratuita a imobilului teren situat in Comuna Șanț, sat. Șanț, in suprafata de 1000 mp identificat prin C.F. 26011 Șanț nr. cadastral 287 și CF 26000 Șanț, nr. cad. 26000, înscris în domeniul privat al Comunei Șanț proprietatea Comunei Șanț, pentru o perioada de 10 ani.
- Documentația tehnico topografică de identificaare cu date de Carte funciară a imobilului teren, respective C.F. 26011 Șanț nr. cadastral 287 și CF 26000 Șanț, nr. cad. 26000,
- prevederile HGR nr. 905/2002 privind atestarea domeniului public al judetului Bis-

trita-Nasaud, precum si al municipiilor, oraselor si comunelor Judetului Bistrita Nasaud; HGR nr. 1504/2006 privind completarea anexei 37 la HGR nr. 905/2002. În raport de care rezultă ca imobilul teren este înscris în **domeniul privat** al Comunei Șanț.

În considerarea următoarelor prevederi normative :

- prevederile art. 123 alin. 1 – 3 si 124 din Legea 215/2001 privind administrația publică locală actualizată, coroborat cu prevederile OUG nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice, a contractelor de concesiune de servicii, respectiv, OUG nr. 54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică.
- prevederile Legii 571/2003 privind Codul Fiscal actualizată.
- prevederile art. 13, 17 si 22 din Legea 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de constructii, actualizata.
- prevederile art. 20 din Legea 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative.

Tinând seama de : - raportul cu nr. 44 din 07-12-2018 al comisiei de specialitate nr. 1, activități economice-financiare din cadrul Consiliului local Șanț,

- raportul cu nr. 11 din 07-12-2018 al comisiei de specialitate nr. 2 Agricultură, Amenajarea Teritoriului și Urbanism, Protecție mediu și Turism în acest sens,

- raportul cu nr. 53 din 07-12-2018 al comisiei de specialitate nr. 3 Activități Socio-Culturale și Culte, Învățământ, Sănătate și familie, Muncă și protecție socială, Protecție copii, Tineret și sport, Juridică și de disciplină în acest sens,

În temeiul prevederilor art. 36 alin. 2 lit. b si c si alin. 5 lit. a,b, art. 45 alin. 3, si art. 115 alin. 1 lit. b din Legea administrației publice locale nr. 215/2001 actualizată.

## HOTĂRĂȘTE

**Art. 1.** Se aprobă inchirierea imobilului teren situat în Comuna Șanț, sat. Șanț, în suprafață de 1000 mp identificat prin C.F. 26011 Șanț nr. cadastral 287 și CF 26000 Șanț, nr. cad. 26000, înscris în domeniul privat al Comunei Șanț, în scopul punerii în valoare și folosirii optime prin exploatarea și valorificarea cu destinație exclusiv comercială, respectiv *implementarea de facilități de producție / procesare privind prelucrarea/ comercializarea și/ sau dezvoltarea de produse agricole în cadrul comunității locale.*

**Art. 2.** Se aprobă atribuirea contractului de inchiriere prin procedura licitației publice ce urmează a fi organizată și desfășurată în condițiile legii, la data de 14.12.2018 ora 11.00 în sală de ședințe a Consiliului Local al Comunei Șanț de către comisia de licitație compusă din :

- Președinte - Moisil Anton – viceprimar,
- secretar - Grapini Emil – secretar,
- membru – Radu Florina – insp. achiziții publice,
- membru – Campan Crina – insp.
- membru – Pomohaci Lazor – inspector.

**Art. 3.** Se aprobă cuantumul chiriei de pornire a licitației publice la nivelul sumei de 1000 lei/an, obligație exigibilă până la data de 1 decembrie a fiecărui an, pentru anul în curs.

**Art. 4.** Chiria adjudecată prin licitație publică va fi indexată, de drept, anual, cu indicele de inflație comunicat de Institutul Național de Statistică..

**Art. 5.** Se aprobă data de 14.12.2018 ora 09.00 ca termen limită pentru depunerea cererilor persoanelor fizice ori juridice interesate în vederea participării la licitația publică organizată potrivit prezentei hotărâri de Consiliu Local.

**Art. 6.** Se aprobă *studiul de oportunitate, documentația de atribuire, caietul de sarcini și modelul de contract de inchiriere* privind imobilului teren situat în Comuna Șanț, sat. Șanț, în suprafață de 1000 mp identificat prin C.F. 26011 Șanț nr. cadastral 287 și CF 26000 Șanț, nr. cad. 26000, înscris în domeniul privat al Comunei Șanț în scopul punerii în valoare și folosirii optime, astfel cum sunt prezentate în ANEXA II ce face parte integrantă din prezenta hotărâre de Consiliu Local.

**Art.7.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul, viceprimarul și secretarul Comunei Șanț.

**Art. 8.** Prezenta hotărâre s-a adoptat cu un cvorum de 10 voturi “pentru” , 0 “împotriva” și 0 abțineri, din 10 consilieri locali cu drept de vot în funcție și prezenți la ședința.

**Art. 9.** Prezenta Hotărâre se aduce la cunoștința publică prin grija secretarului Comunei Șanț și se comunică în termen de 10 zile de la adoptare cu :

- Primarul comunei Șanț,
- Compartimentul financiar contabil.
- Comisia de organizare și desfășurare a licitației.
- Instituția Prefectului județului Bistrița- Năsăud.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Moisil Cornel

Aviz de legalitate

SECRETAR

Grapini Emil

Nr. 62.

Din 07-12-2018.