



PRIMĂRIA COMUNEI ȘANȚ

Comuna Șanț, Str. Principală, Nr.92 C.P. 427285

Jud. BISTRIȚA – NĂSĂUD

Telefon 0263/379.009 ; Fax 0263/379.199 ; C.F. 4512313

www.comunasant.ro; primarie@comunasant.ro



Nr. Certificat: 00538
ISO 9001: 2000



Nr. Certificat: 00249
ISO 14001: 2004



Nr. Certificat: 00184
OHSAS 18001: 2004

HOTĂRÂRE

Privind aprobarea documentației în vederea înscrierii în evidențele de carte funciară a unor imobile proprietatea publică a Comunei Șanț, județul Bistrița-Năsăud și declararea ca fiind bunuri imobile de interes public

Consiliul Local al comunei Șanț, jud.Bistrița-Năsăud, s-a întrunit în ședința ordinară, în data de 29.06.2021, în prezența a 13 consilieri;

Având în vedere:

Proiectul de hotărâre nr.38 din 26.05.2021, în acest sens;

Referatul de aprobare nr. 2706 din 26 mai 2021 a primarului comunei Șanț;

Raportul compartimentului Urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat sub nr. 2707 din 26 mai 2021;

Avizul favorabil al comisiilor de specialitate;

Documentația topografică întocmită de SC TOPOCAD CRIS SRL, în acest sens;

- prevederile HG nr. 905/2002 privind atestarea domeniului public al județului Bistrița-Năsăud precum și al municipiului, orașelor și comunelor din județul Bistrița-Năsăud, anexa nr. 23 cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art.104 lit.d) din Legea fondului funciar nr.18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile art.41 alin.(5) Legii nr.7/1996 a cadastrului si publicitatii imobiliare, republicată, cu modificarile si completarile ulterioare;

-prevederile Ordinului directorului general al Agentiei Nationale de Cadastru si Publicitate Imobiliară nr.700 /2014 privind aprobarea regulamentului de avizare receptie si înscriere în evidentele de cadastru si carte funciara, cu modificarile si completarile ulterioare;

-prevederile art.286 alin.4 și pct.1 din Anexa nr.4 din Ordonanta de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

-prevederile art. 557 alin.(2) si art. 858-863 lit.f), art. 876 și art. 888 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările si completările ulterioare ;

-prevederile Ordonantei Guvernului României nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificarile si completarile ulterioare;

-prevederile art. 7 alin. (1)-(6) din Legea 52/2003 privind transparență decizională în administrația publică, republicată;

În temeiul art. 139 alin(1) si art. 196 alin (1) lit. a din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. Se aprobă documentația în vederea înscrierii în evidențele de carte funciară a unor imobile proprietatea publică a Comunei Șanț, având elementele de identificare prevazute în documentația cadastrală întocmită de către SC TOPOCAD CRIS SRL, autorizatie Seria RO –B-J nr. 0931 conform Anexei 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.



PRIMĂRIA COMUNEI ȘANȚ

Comuna Șanț, Str. Principală, Nr.92 C.P. 427285

Jud. BISTRIȚA – NĂSĂUD

Telefon 0263/379.009 ; Fax 0263/379.199 ; C.F. 4512313

www.comunasant.ro; primarie@comunasant.ro



Nr. Certificat: 00538
ISO 9001: 2000



Nr. Certificat: 00249
ISO 14001: 2004



Nr. Certificat: 00184
OHSAS 18001: 2004

Art.2. (1) Se declară imobile de interes public local, bunurile cuprinse în anexa nr.1, anexă care face parte integrantă din prezenta hotărâre, în temeiul prevederilor art. 286 alin. 4 și a pct.1 din Anexa nr.4 la Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ.

(2) După finalizarea formalităților de publicitate și carte funciară imobilele prevăzute în anexa nr.1 vor fi înscrise în Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Șanț, aprobat prin anexa nr. 23 la Hotărârea Guvernului României nr. 905/2002, înscriere ce se va face cu respectarea procedurii prevăzute de art. 289 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ.

Art.3 Se aprobă efectuarea demersurilor în vederea înscrierii definitive în cartea funciară a bunurilor imobile ce fac obiectul prezentei hotărâri, cuprinse în anexa nr.1, conform documentațiilor cadastrale întocmite de către S.C. TOPOCAD CRIS S.R.L., autorizație Seria RO –B-J nr. 0931.

Art. 4. Imobilele prevăzute în Anexa 1 la prezenta hotărâre nu face obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire, depuse în temeiul actelor normative cu caracter special privind fondul funciar, respectiv cele care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv de Statul Român în perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989, nu au fost cereri de retrocedare formulate în baza Legii nr.247/2005, privind reforma în domeniul proprietății precum și a Legii nr.165/2013 privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire, în natură sau prin echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România nu sunt grevate de sarcini și nu fac obiectul vreunui litigiu.

Art. 5. Se atestă faptul că imobilele cuprinse în anexa la prezenta hotărâre nu au făcut obiectul punerii în posesie în baza legilor fondului funciar pentru persoane fizice sau juridice.

Art. 6. Primarul comunei Șanț prin aparatul de specialitate, va aduce la îndeplinire prezenta hotărâre.

Art.7. Prezenta hotărâre a fost adoptată de Consiliul local al comunei Șanț cu majoritate simplă, cu respectarea art. 5 lit. ee) și art. 139 alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările ulterioare, respectiv cu un număr de ___ voturi „pentru”, ___ voturi „împotriva” și ___ voturi „abținere” din numărul de ___ consilieri locali prezenți la ședință.

Art. 8. Secretarul general al comunei Șanț, va comunica prezenta hotărâre:

- Compartimentului Urbanism;
- Primarului comunei Șanț;
- Instituției Prefectului – Județul Bistrița-Năsăud.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Domide Ambrozie

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,**

Iușan Camelia-Leontina

Nr.37

Din 29.06.2021