

ROMÂNI
JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂȘĂUD
COMUNA ȘAȘ
CONSILIUL LOCAL ȘAȘ

HOTĂRÂRE

privind modificarea contractului de concesiune nr. 1235 din 08.10.2002 încheiat între Consiliul Local al comunei Șaș și Societatea Eliada Consulting SRL asupra unei suprafețe de 6023 mp.

Consiliul Local al comunei Șaș întrunit în ședința ordinară în data de 22-09-2022 în prezența unui număr de 12 consilieri locali;

Având în vedere:

- Cererea SC Perla Pădurii înregistrată la Primăria com. Șaș sub nr. 3912 din 11-08-2022 în acest sens,
 - Proiectul de hotărâre n. 52 din 05.09.2022 emis de către primarul comunei Șaș în acest sens,
 - Referatul de aprobare nr. 4263 din 05.09.2022 a domnului primar Forogău Marian-Viorel;
 - Raportul de specialitate nr. 4264 din 05.09.2022 a secretarului comunei Șaș;
 - Avizul favorabil nr. 45 din 21.09.2022 al comisiei de specialitate nr. I – activități economico-financiare în acest sens,
 - Avizul favorabil nr. 24 din 21.09.2022 al comisiei nr. II – pentru Agricultură, Amenajarea teritoriului și urbanism, Protecție mediu și turism în acest sens,
 - Contractul de concesiune nr. 1235 din 08.10.2002 încheiat între Consiliul Local al comunei Șaș și Societatea Eliada Consulting SRL;
 - Procesul verbal de licitație din data de 28.03.2019 întocmit de către S.C.P. Insolbis SPRL cu ocazia vânzării Cabanei nr. 7 a SC Eliada Consulting SRL.;
 - Contractul de vânzare cumparare încheiat între Societatea Eliada Consulting SRL în calitate de vânzătoare și Societatea Perla Pădurii SRL în calitate de cumpărătoare autentificat sub nr. 305/12.04.2019 de către Biroul Individual Notarial Oltean Cristina;
 - Prevederile art. 20, 47 alin 4, 59 și 64 din Legea 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative;
 - Prevederile art. 871 și 872 din Codul civil;
 - Prevederile art. 15 lit. e din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul prevederilor art. 129 alin. 2 lit. c art. 139 alin. 3 lit. g și art. 196 alin. 1 lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

HOTĂRĂȘTE:

Art.I. Dispozițiile art. 1 din contractul de concesiune nr. 1235 din 08.10.2002 privind obiectul contractului se modifică și va avea următorul cuprins:

Art.1. Obiectul contractului îl reprezintă preluarea în concesiune a terenului situat în localitatea Șanț, Dosul Măriilor înscris în CF nr. 26845 în suprafață de 536 mp.

Art.II. Dispozițiile art. 3 din contractul de concesiune nr. 1235/08.10.2002 privind termenul contractului se modifică și va avea următorul cuprins:

Art.2 (1). Durata concesiunii este de 6 ani, începând cu data de 08.10.2022.

Art.III. Dispozițiile art. 5 din contractul de concesiune nr. 1235/08.10.2002 privind prețul concesiunii se modifică și va avea următorul cuprins:

Art.5.(1). Prețul concesiunii este de 169 lei/lună sau 2.022 lei /an.

Art.IV. Dispozițiile art. 10.1. din contractul de concesiune nr. 1235 din 08-10-2002 privind încetarea concesiunii prin expirarea duratei se modifică și va avea următorul cuprins:

Art.10.1. La termenul de încetare a concesiunii concesionarul are obligația de a preda bunul ce a făcut obiectul contractului.

Art.V. Celelalte prevederi ale contractului de concesiune nr.1235/08.10.2002 rămân nemodificate.

Art.VI Primarul comunei Șanț și șeful de ocol vor duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

Art.VII Prezenta hotărârea a fost adoptată de Consiliul Local al comunei Șanț, în ședință ordinară, cu un număr de 12 voturi „pentru”, 0 voturi ”împotrivă” și 0 voturi ”abțineri” ” dintr-un nr. de 12 consilieri prezenți și 13 în funcție.

Art.VIII. Secretarul comunei va comunica prezenta hotărâre către:

- Primarul comunei Șanț,
- SC Perla Pădurii SRL,
- Compartimentul taxe și impozite al Primăriei comunei Șanț.
- Instituția prefectului-Județul Bistrița-Năsăud;

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Moisil Anton



CONTRSEMNEAZĂ

Secretar general

Flămînd Lucia



Nr. 56.

Din 22.09.2022.