

România
Județul Bistrița-Năsăud
Comuna Șanț
Consiliul local al comunei Șanț

H O T Ă R Ă R E

privind predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A.. a amplasamentului situat în satul Șanț, comuna Șanț și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții „Reabilitare și dotarea sediului Primăriei Comunei Șanț”.

Consiliul local al comunei Șanț, județul Bistrița-Năsăud, întrunit în ședință ordinară în data de 21.09.2022 în prezența unui număr de 12 consilieri locali;

Având în vedere :

- Proiectul de hotărâre nr. 56 din 12.09.2022 inițiat de Primarul Comunei Șanț din care reiese necesitatea și oportunitatea predării amplasamentului către CNI ;
- Raportul de specialitate nr. 4344 din 12.09.2022 întocmit de secretarul general al comunei Șanț privind predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului situat în satul Șanț, comuna Șanț și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții investiții „Reabilitare și dotarea sediului Primăriei Comunei Șanț”.
- Referatul de aprobare nr. 4345 din 12.09.2022 a domnului primar Forogău Marian-Viorel în acest sens;
- Avizul Comisiei de specialitate nr. II a Consiliului Local privind avizarea în totalitate a proiectului de hotărâre nr. 56 din 12.09.2022, înregistrat sub nr. 23 din 21.09.2022. ;
- Extrasul de Carte Funciară nr. 26719 Șanț, nr. top. 1 și 2 în suprafață de 1.280 mp,
- Prevederile Ordonanței Guvernului nr.95 din 12.06.2020 pentru modificarea și completarea OUG nr.25 din 2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții "CNI" S.A.;
- Prevederile Legii nr. 52 din 2003 privind transparența decizională în administrația publică; prevederile art. 129, alin.(1) din OUG nr.57 din 2019 privind Codul administrativ;
- Ținând seama de prevederile art. 43, alin.(4) din Legea nr. 24 din 2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art. 139 alin.(1) și art.196 alin.(1) lit.a) din OUG nr.57 din 2019 privind Codul administrativ, publicat în MO nr. 555 din 05.07.2019, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul Local al Comunei Șanț județul Bistrița-Năsăud;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții C.N.I. S.A.. pe baza de protocol, a amplasamentului construcție și teren aferent, situat în satul Șanț, comuna Șanț, județul Bistrița-Năsăud, aflat în proprietatea publică a unității administrativ teritoriale, comuna Șanț, județul Bistrița-Năsăud, construcția cu funcțiune de sediu primărie în suprafață construită la sol 519 mp și suprafață construită desfășurată de 1038 mp și terenul aferent în suprafață de 761 mp din totalul de 1280 mp înscrisi în cartea funciară nr. 26719, nr.topo 1 și 2 și nr. cadastral/nr. top. 26719-C1 liber de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către CNI-SA a obiectivului de investiții „Reabilitare și dotarea sediului Primăriei Comunei Șanț, jud. Bistrița-Năsăud”.

Art.2. (1) Amplasamentul este viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare;

(2) Nerespectarea acestei obligativități, constatată la data încheierii protocolului de predare sau ulterior acestei date, este de natura a atrage răspunderea beneficiarului, în speță, UAT Șanț, CNI-SA asigurându-și dreptul legal de acțiune în justiție în vederea sancționării atitudinii culpabile a beneficiarului, inclusiv solicitarea de penalități și acordarea de daune interese, când prin neasigurarea unui amplasament viabilizat, beneficiarul a adus atingere drepturilor și intereselor legitime ale "CNI"-SA.

Art.3. Se aprobă asigurarea finanțării de către UAT Comuna Șanț, județul Bistrița-Năsăud a cheltuielilor pentru racordurile la utilități (electrică, apă, canal. gaz sau alt tip de combustibil utilizat etc.):

Art.4. UAT Comuna Șanț, se obligă să asigure, în condițiile legii, suprafețele de teren necesare pentru depozitarea și organizarea șantierului;

Art.5. Se aprobă finanțarea din bugetul local a cheltuielilor pentru servicii și lucrări finanțate de UAT Șanț în valoare de 486.560,48 lei, cu TVA.

Art.6. UAT Comuna Șanț se obligă ca după predarea amplasamentului și a obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia și să asigure mentenanța pe o perioada de minim 15 ani.

Art.7. Primarul comunei Șanț va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.8. Prezenta hotărârea a fost adoptată de Consiliul Local al comunei Șanț, în ședință ordinară, cu un număr de 12 voturi „pentru”, 0 voturi ”împotrivă” și) voturi ”abțineri” dintr-un nr. de 12 consilieri prezenți și 13 în funcție.

Art.9. Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică și se comunică, prin intermediul secretarului general al comunei Șanț, județul Bistrița-Năsăud, în termenul prevăzut de lege cu:

- Primarului comunei Șanț, județul Bistrița-Năsăud;
- Instituției Prefectului județului Bistrița-Năsăud pentru control de legalitate;
- Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții C.N.I.” S.A
- Persoanelor interesate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Moisil Anton

Moisil

CONTRSEMNEAZĂ

Secretar general

Flămînd Lucia

Flămînd