

România
Județul Bistrița-Năsăud
Consiliul Local al comunei Șanț

HOTĂRÂRE

privind închirierea prin licitație publică a unui spațiu comercial amplasat la parterul Centrului Cultural "Dimitrie Gusti" din Comuna Șanț, județul Bistrita- Nasaud;

Consiliul Local al comunei Șanț, întrunit în ședință ordinară, în prezența a 13 consilieri locali.

Având în vedere :

- proiectul de hotărâre nr. 3 din 16.01.2023 inițiat de către Primarul comunei Șanț în acest sens,
- cererea numitului Nistor Dănuț-Iosif din comuna Șanț care solicită închirierea unui spațiu pentru desfășurarea de activități economice,
- referatul de aprobare a primarului comunei Șanț înscris sub nr. 309 din 16.01.2023 în acest sens,
- raportul de necesitate întocmit de către secretarul comunei Șanț, înregistrat sub nr. 310 din 16.01.2023 și caietul de sarcini ca anexa nr. 1 la pr. hot. în acest sens,
- anunțul public cu nr. 299 din 16.01.2023 la Redacția Timponline Bistrița, nr. 298 din 16.01.2023 la Redacția Răsunetul Bistrița și 300 din 16.01.2023 la afișierul primăriei în acest sens,
- raportul de avizare nr. 2 din 26.01.2023 al Comisiei de specialitate nr. I pentru activitati economico-financiare, în acest sens;
- avizul comisiei de specialitate nr. III, Activități Socio-Culturale și Culte, Învățământ, Sănătate și familie. Muncă și protecție socială, Protecție copii, Tineret și sport, Juridică și de disciplină, cu nr. 3 din 26-01-2023 în acest sens,
- prevederile HGR nr. 905/2002 privind atestarea domeniului public al Județului Bistrița-Năsăud, precum și a municipiilor, orașelor și comunelor Județului Bistrița-Năsăud – anexa 43,
- prevederile Legii 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică republicată,
- prevederile Titlului II, cap, I, art. 354, alin. 1 și 2, cap. III art. 362 alin. 1 și 3 coroborat cu art. 297 alin. 1 lit. c, art. 333 alin. 1, alin. 2 lit. a-d, alin. 5, art. 334 și art. 335 din Ordonanta Urgenta 57/2019 privind - Codul administrativ – cu modificările și completările ulterioare,
- prevederile art. 461 alin. 1 și art. 462 alin. 5 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. (c) și alin (6) lit. (b), art. 139, alin. (3) lirt. g) și art. 191 alin. (1) lit. a) din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și cpletările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aproba închirierea prin licitație publică a unui spațiu comercial amplasat la parterul Centrului Cultural "Dimitrie Gusti", aflat în domeniul public al comunei Șanț în suprafață utilă de 27,42 mp în scopul desfășurării de activități economice.

Art. 2. Perioada de închiriere este de 5 (cinci) ani de la semnarea contractului cu posibilitatea prelungirii prin act aditional, în baza solicitării scrise a chiriașului, cu acordul proprietarului și cu respectarea legislației în vigoare.

Art. 3. Se aprobă caiatul de sarcini pentru spațiile prevăzute la art. 1 conform anexei nr. 1 la prezenta care face parte integrantă din proiectul de hotărâre.

Art. 4. În vederea închirierii spațiului prevăzute la art. 1 se constituie o comisie formată din 5 membrii a cărei component se aprobă prin dispoziția primarului comunei |Șanț județul Bistrița-Năsăud.

Art. 5. Prețul de pornire licitației se stabilește la 7,30 lei/mp/lună inclusiv TVA.

Art.6. Se împuternicește Primarul comunei Șanț să semneze contractual de închiriere.

Art. 7. Prezenta hotarare a fost adoptata cu un nr. de 13 voturi "pentru" si 0 voturi "impotriva" și 0 voturi "abtineri" din numarul de 13 consilieri prezenti.

Art. 8. Prezenta Hotarare se comunica cu:

- Primarul comunei Șanț,
- Compartimentul de contabilitate,
- Compartimentul de achiziții publice
- Institutia Prefectului Bistrita Nasaud;

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Pomohaci Sandu



CONTRSEMNEAZĂ
Secretar general
Flămînd Lucia



Nr. 3.
Din 27.01.2023.